

---

## **OPIS TECHNICZNY**

### **PROJEKT WYKONAWCZY**

„Remont nawierzchni ulicy Piaskowej w Ostródzie”

### **SPIS TREŚCI**

#### **A. CZĘŚĆ OPISOWA**

#### **I OPIS TECHNICZNY ..... 4**

##### **1. DANE OGÓLNE..... 4**

- 1.1. Podstawa opracowania ..... 4
- 1.2. Materiały do opracowania ..... 4
- 1.3. Przedmiot i cel opracowania ..... 4

##### **2. STAN ISTNIEJĄCY..... 5**

- 2.1 Lokalizacja inwestycji ..... 5
- 2.2 Charakterystyka ogólna..... 5
- 2.3 Obiekty inżynierskie ..... 5
- 2.4 Profil podłużny..... 5
- 2.5 Odwodnienie ..... 5
- 2.6 Obszary chronione ..... 5
- 2.7 Istniejące zabytki..... 6

##### **3. STAN PROJEKTOWANY ..... 7**

- 3.1 Zakres inwestycji..... 7
- 3.2 Konstrukcja nawierzchni drogi..... 7
- 3.3 Konstrukcja poboczy ..... 7
- 3.4 Urządzenia obce ..... 7
- 3.5 Oświetlenie..... 8
- 3.6 Odwodnienie ..... 8
- 3.7 Zatoki autobusowe ..... 8
- 3.8 Pobocza ..... 8
- 3.9 Sieci elektroenergetyczne ..... 8
- 3.10 Sieci teletechniczne..... 8
- 3.11 Sieci gazowe ..... 8
- 3.12 Sieci ciepłownicze ..... 8
- 3.13 Kanał technologiczny ..... 9
- 3.14 Rozbiórki ..... 9
- 3.15 Podział działek ..... 9
- 3.16 Obszary chronione ..... 9



**BIURO PROJEKTÓW**

Spółka z o.o.

10-542 OLSZTYN, ul Dąbrowszczaków 39, tel./fax (0-89) 527-41-11 [biuro@now-eko.com.pl](mailto:biuro@now-eko.com.pl)

3.17	Obiekty pod ochroną konserwatorską .....	9
3.18	Obszar oddziaływania obiektu .....	10
<b>4.</b>	<b>UWAGI OGÓLNE DO PROJEKTU .....</b>	<b>10</b>
<b>II.</b>	<b>CZĘŚĆ GRAFICZNA.....</b>	

---

**A. CZĘŚĆ OPISOWA****I OPIS TECHNICZNY****1. DANE OGÓLNE****1.1. *Podstawa opracowania***

Podstawą opracowania jest umowa nr IN.272.2644.2019 z dnia 8.10.2019r. zawarta pomiędzy Gminą Miejską Ostróda, ul. Mickiewicza 24, 14-100 Ostróda a Biuro Projektów NOW-EKO Sp. z o. o. z siedzibą w Olsztynie, ul. Dąbrowszczaków 39, 10-542 Olsztyn.

**1.2. *Materiały do opracowania***

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- Katalog przebudów i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych
- Szczegółowe wizje terenowe i inwentaryzacje własne,
- Wyniki badań i pomiarów własnych,
- Inne obowiązujące normy i wytyczne z zakresu budownictwa drogowego i infrastruktury towarzyszącej.

**1.3. *Przedmiot i cel opracowania***

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu remontu nawierzchni ulicy Piaskowej w Ostródzie.

---

## **2. STAN ISTNIEJĄCY**

### **2.1      *Lokalizacja inwestycji***

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa warmińsko-mazurskiego, w powiecie ostródzkim, gminie Ostróda, w mieście Ostróda w ciągu ulicy Piaskowej.

### **2.2      *Charakterystyka ogólna***

W stanie istniejącym występuje nawierzchnia gruntowa.

### **2.3      *Obiekty inżynierskie***

Nie dotyczy

### **2.4      *Profil podłużny***

W ramach projektu nie przewiduje się zmiany profilu podłużnego. Zakres opracowania obejmuje remont nawierzchni, profil podłużny przedstawiony został na rysunku nr 3.0.

### **2.5      *Odwodnienie***

W chwili obecnej odwodnienie odbywa się powierzchniowo poprzez występujące spadki podłużne oraz poprzeczne. Na obszarze projektowanego remontu nie znajdują urządzenia kanalizacji deszczowej.

### **2.6      *Obszary chronione***

Najbliższymi od przedmiotowego terenu obszarami i obiektami podlegającymi ochronie wynikającej z zapisów ustawy o ochronie przyrody są:

- *Obszary chronionego krajobrazu*

- Doliny Górnej Drwęcy – zlokalizowany w odległości ok. 1,6 km od planowanej inwestycji;

- *Obszary NATURA 2000*

Najbliższymi obszarami NATURA 2000 są:

a) Obszary NATURA 2000

- Obszar NATURA 2000, Dolina Drwęcy – zlokalizowany w odległości ok. 2,9 km od planowanej inwestycji;

## **2.7     *Istniejące zabytki***

Zgodnie z informacjami zawartymi na stronie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie w obrębie planowanej inwestycji nie znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków.

### **3. STAN PROJEKTOWANY**

#### **3.1 Zakres inwestycji**

Zakres inwestycji obejmuje remont nawierzchni ulicy Piaskowej w Ostródzie. Projektowany remont obejmuje prace na działkach nr 169, 177/4, 218/7 obręb 9 Ostróda. Zaprojektowana droga posiada nawierzchnię z kostki brukowej betonowej w o grubości 8cm (kolor czerwony) na podsypce piaskowo – cementowej.

na przecięciu ulic: Olsztyńskiej oraz Mickiewicza w Olsztynie. Podstawowym celem inwestycji jest poprawa komfortu oraz bezpieczeństwa osób korzystających z ronda. Remont obejmuje swoim zakresem wymianę nawierzchni bitumicznej z lokalnymi zwężeniami pasów wjazdowych oraz wyjazdowych mającymi na celu dostosowanie ich szerokości do parametrów zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Zwężenia zostaną oznakowanie odblaskowymi słupkami naprowadzającymi. Remont, zgodnie z katalogiem remontów nawierzchni, zaklasyfikowano jako remont mieszany.

#### **3.2 Konstrukcja nawierzchni drogi**

- Warstwa ścieralna – kostka brukowa betonowa (kolor czerwony) 8 cm
- Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 3 cm
- Mieszanka niezwiązana z kruszywa C90/3 20 cm
- Warstwa odsączająca z piasku średniego 15 cm
- Istniejące podłoże

#### **3.3 Konstrukcja poboczy**

- Mieszanka niezwiązana z kruszywa C90/3 20 cm
- Istniejące podłoże

#### **3.4 Urządzenia obce**

Na obszarze projektowanego remontu, pod konstrukcją jezdni, znajdują się sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa. Z uwagi na fakt, że projekt obejmuje

wykonanie nawierzchni podatnej, w pełni rozbieralnej, nie przewiduje się ingerencji oraz przebudowy istniejących sieci.

### **3.5 Oświetlenie**

Należy przestawić istniejące słupy oświetleniowe znajdujące się w rejonie projektowanej drogi. Przystawienia dokona Inwestor będący jednocześnie ich właścicielem.

### **3.6 Odwodnienie**

Odwodnienie odbywa się powierzchniowo poprzez odpowiednio zaprojektowane pochylenia poprzeczne oraz podłużne projektowanej drogi. Woda została zabezpieczona w granicach działek, na których projektowana jest inwestycja..

### **3.7 Zatoki autobusowe**

Nie dotyczy

### **3.8 Pobocza**

Zaprojektowano pobocze z Mieszanka niezwiązanej z kruszywa C90/3 o szerokości 1,0m.

### **3.9 Sieci elektroenergetyczne**

Nie przewiduje się przebudowy z uwagi na fakt zachowania obecnych rzędnych wysokościowych drogi oraz zaprojektowanie nawierzchni podatnej rozbieralnej.

### **3.10 Sieci teletechniczne**

Nie dotyczy

### **3.11 Sieci gazowe**

Nie dotyczy

### **3.12 Sieci ciepłownicze**

Nie dotyczy.

---

**3.13 Kanał technologiczny**

Nie dotyczy

**3.14 Rozbiórki**

Nie przewiduje się.

**3.15 Podział działek**

Nie dotyczy

**3.16 Obszary chronione**

Najbliższymi od przedmiotowego terenu obszarami i obiektami podlegającymi ochronie wynikającej z zapisów ustawy o ochronie przyrody są:

- Obszary chronionego krajobrazu

- Doliny Górnej Drwęcy – zlokalizowany w odległości ok. 1,6 km od planowanej inwestycji;

- Obszary NATURA 2000

Najbliższymi obszarami NATURA 2000 są:

a) Obszary NATURA 2000

- Obszar NATURA 2000, Dolina Drwęcy – zlokalizowany w odległości ok. 2,9 km od planowanej inwestycji;

**3.17 Obiekty pod ochroną konserwatorską**

Zgodnie z informacjami zawartymi na stronie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie w obrębie planowanej inwestycji nie znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków.

Uwaga: Na podstawie Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz.1568) w przypadku odkrycia obiektu zabytkowego należy:

1. Wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot.
2. Zabezpieczyć przedmiot i miejsce jego odkrycia.



---

3. Niezwłocznie zawiadomić właściwego Konserwatora Zabytków.

### **3.18 Obszar oddziaływania obiektu**

Inwestycja "Remont nawierzchni ulicy Piaskowej w Ostródzie" swoim zakresem oraz oddziaływaniem obejmuje działki nr: 169, 177/4, 218/7 obręb 9 Ostróda.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

## **4. UWAGI OGÓLNE DO PROJEKTU**

- Projekt został opracowany w oparciu o pomiary i inwentaryzacje w terenie. Nie wyklucza się występowania innych sieci niezainwentaryzowanych.
- W przypadku wystąpienia różnic między poszczególnymi częściami dokumentacji (opis techniczny, rysunki, sst) należy zastosować rozwiązanie najbardziej korzystne pod względem jakości, trwałości obiektu budowlanego w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru i Projektantem.
- Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci. Bezpieczną odległość wykonywania robót ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub

użytkowaniu znajdują się te sieci. Miejsce robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić. Roboty ziemne w pobliżu sieci należy prowadzić ręcznie pod nadzorem odpowiednich służb.

- Nie wyklucza się istnienia sieci uzbrojenia terenu nie ujętych w opracowaniu.
- W przypadku uszkodzenia istniejącego uzbrojenia z winy wykonawcy tj. brak zastosowania się do zapisów projektu oraz SST - wykonawca pokryje koszty naprawy oraz strat poniesionych przez zarządców w wyniku przerwania dostawy – jeżeli takie warunki postawi Zarządca.
- Przy wykonywaniu robót należy zawsze i bezwzględnie przestrzegać zaleceń technologicznych określonych przez producenta materiału. Zalecenia te zawarte są w kartach technicznych materiałów i opracowane przez jego producenta.
- Podczas robót budowlanych na odcinkach, gdzie nie uzyskano zgody na wycinkę drzew przydrożnych nie można dopuścić, aby uszkodzić rosnące przy drodze drzewa. W przypadku konieczności usunięcia w/w drzew ze względów technologicznych wykonawca musi uzyskać decyzję na wycinkę jeżeli będzie wymagana.



## **II. CZĘŚĆ GRAFICZNA**

1. Plan orientacyjny - rys. 1.0
2. Plan sytuacyjny - rys. 2.0
3. Profil podłużny – rys. 3.0
4. Przekroje normalne – rys. 4.0
5. Szczegóły konstrukcyjne – rys. 5.0